



Etat-réponse délivré automatiquement par le
service Accès des Notaires au Fichier Immobilier

NEVERS 1 - délivré le 27 août 2020

Dossier ANF n°: ANF_2020_01433283

Demande de renseignements n°: 05800184051594908465975H01

Déposée le 27/08/2020 par la SEL Société d'exercice libéral par actions simplifiée Pierre
JOURDIER Marie CHERAMY et Jean-Charles REROLLE, Notaires associés

Réf. dossier: 8405/Autre - Divers DIVERS INÈS

Paiement par virement n°: 0035998

LE PRESENT DOCUMENT CONTIENT LES DONNEES SUIVANTES :

COPIE DE FICHES (STOCK)	du 01/01/1970 au 02/09/2002	22 face(s) de copie(s) de fiche(s) délivrée(s) Sous réserve de recherches complémentaires
RELEVÉ DES FORMALITES (FLUX)	du 03/09/2002 au 28/05/2020 (*)	13 formalité(s) délivrée(s)
REGISTRE DES DEPOTS (FLUX)	du 29/05/2020 au 25/08/2020 (**)	Aucune formalité délivrée

(*) Date de mise à jour fichier (**) Date de l'arrêté d'enregistrement prise en compte pour la délivrance de l'état réponse

BK 43 = cpté

44 et 45 = M^r MONTEIL

51 = cpté

46 et 261 = Laisney / Lucas

282 = Vieras de Ornelas

283 = copro

50 = Vigogne

<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>A</td><td>B</td><td>C</td><td>D</td><td>E</td><td>F</td><td>G</td><td>H</td><td>I</td><td>J</td><td>K</td><td>L</td><td>M</td></tr> <tr><td>N</td><td>O</td><td>P</td><td>Q</td><td>R</td><td>S</td><td>T</td><td>U</td><td>V</td><td>W</td><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>0</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9				<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>A</td><td>B</td><td>C</td><td>D</td><td>E</td><td>F</td><td>G</td><td>H</td><td>I</td><td>J</td><td>K</td><td>L</td><td>M</td></tr> <tr><td>N</td><td>O</td><td>P</td><td>Q</td><td>R</td><td>S</td><td>T</td><td>U</td><td>V</td><td>W</td><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>0</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9				<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>A</td><td>B</td><td>C</td><td>D</td><td>E</td><td>F</td><td>G</td><td>H</td><td>I</td><td>J</td><td>K</td><td>L</td><td>M</td></tr> <tr><td>N</td><td>O</td><td>P</td><td>Q</td><td>R</td><td>S</td><td>T</td><td>U</td><td>V</td><td>W</td><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>0</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9				<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>A</td><td>B</td><td>C</td><td>D</td><td>E</td><td>F</td><td>G</td><td>H</td><td>I</td><td>J</td><td>K</td><td>L</td><td>M</td></tr> <tr><td>N</td><td>O</td><td>P</td><td>Q</td><td>R</td><td>S</td><td>T</td><td>U</td><td>V</td><td>W</td><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>0</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> </table>	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M																																																																																																																																																			
N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z																																																																																																																																																			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9																																																																																																																																																						
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M																																																																																																																																																			
N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z																																																																																																																																																			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9																																																																																																																																																						
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M																																																																																																																																																			
N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z																																																																																																																																																			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9																																																																																																																																																						
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M																																																																																																																																																			
N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z																																																																																																																																																			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12																																																																																																																																																			
FICHE N° <u>1</u> Commune <u>Nevers</u> (R.1969)		NOM : <u>S.C.I. RN 56</u> ie 2 3 95																																																																																																																																																													
Autres fiches A créées au nom de l'intéressé N° <u>2</u> C° <u>Coulange les Nevers</u> N° _____ C° _____ N° _____ C° _____ N° _____ C° _____ N° _____ C° _____ N° _____ C° _____		<u>Siege social. 56 Rue de Nièvre à Nevers</u> <u>Constituée le 15 9 1997</u> à _____ <u>R.C.S. Nevers - J 342 - 410 - 244</u> né le _____ à _____																																																																																																																																																													
I. — IMMEUBLES URBAINS (Références aux fiches d'immeubles, modèle B)		III. — FORMALITÉS CONCERNANT LES IMMEUBLES RURAUX (Pour les formalités concernant les immeubles urbains, voir les fiches de chacun des immeubles dont les adresses figurent au tableau I)																																																																																																																																																													
	Section	N° du plan	Adresses (rues et numéros) ou, à défaut, lieux-dits		A. — MUTATIONS ET SERVITUDES ACTIVES			B. — CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES																																																																																																																																																							
					Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations																																																																																																																																																					
	Bk	50	56 Rue de Nièvre																																																																																																																																																												
II. — IMMEUBLES RURAUX																																																																																																																																																															
N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan																																																																																																																																																							
1			19			37																																																																																																																																																									
2			20			38																																																																																																																																																									
3			21			39																																																																																																																																																									
4			22			40																																																																																																																																																									
5			23			41																																																																																																																																																									
6			24			42																																																																																																																																																									
7			25			43																																																																																																																																																									
8			26			44																																																																																																																																																									
9			27			45																																																																																																																																																									
10			28			46																																																																																																																																																									
11			29			47																																																																																																																																																									
12			30			48																																																																																																																																																									
13			31			49																																																																																																																																																									
14			32			50																																																																																																																																																									
15			33			51																																																																																																																																																									
16			34			52																																																																																																																																																									
17			35			53																																																																																																																																																									
18			36			54																																																																																																																																																									

Module A

N° 3280 - IN 5.47652 M 39 F - Juin 1985

II - IMMEUBLES RURAUX (suite)

II - IMMEUBLES RURAUX (suite)					A - MUTATIONS ET SERVICES ACTIFS (suite)			B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES (suite)						
N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
55			104			153								
56			105			154								
57			106			155								
58			107			156								
59			108			157								
60			109			158								
61			110			159								
62			111			160								
63			112			161								
64			113			162								
65			114			163								
66			115			164								
67			116			165								
68			117			166								
69			118			167								
70			119			168								
71			120			169								
72			121			170								
73			122			171								
74			123			172								
75			124			173								
76			125			174								
77			126			175								
78			127			176								
79			128			177								
80			129			178								
81			130			179								
82			131			180								
83			132			181								
84			133			182								
85			134			183								
86			135			184								
87			136			185								
88			137			186								
89			138			187								
90			139			188								
91			140			189								
92			141			190								
93			142			191								
94			143			192								
95			144			193								
96			145			194								
97			146			195								
98			147			196								
99			148			197								
100			149			198								
101			150			199								
102			151			200								
103			152											

COMMUNE : NEVERS													SECTION BK N° du PLAN : 43													RUE du Fer													N° 9												
I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE													III - FORMALITÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ CI-CONTRE (ou les lots le composant)																																						
F.G.													A - MUTATIONS ET SERVITUDES ACTIVES													B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES																									
Immeuble à usage de commerce et d'habitation comprenant bâtiment élevé sur caves de rez de chaussée, 1 ^{er} étage, 2 ^{ème} étage premier, v.c. commun, petit bâtiment à la suite en forme d'escalier élevé sur fosse plein de rez de chaussée à usage de réserve, 1 ^{er} étage 2 ^{ème} étage, petite cour, v.c. 100 m ² D.A.S. 1/31.													Immeuble			Dates, numéros et nature des formalités										Observations			Immeuble			Dates, numéros et nature des formalités										Observations									
													totalité ou lots																totalité ou lots																						
cadastre révisé : 1 a 84 ca -																24 juillet 1956 962992 N° 13 Réglement de copropriété 3 juillet 1956 N° 688 par Bardouin me à Paris le 15.11.1952 et Gabriel benichou me à Lyon le 15.11.1953																																			
II - LOTISSEMENT (Désignation des lots ou appartements)																																																			
Modèle B	Numéros		Escalier	Etage	Nombre de pièces plus ou moins du lot	Millimètres	Renseignements complémentaires																																												
	1	2					3	4	5	6	7																																								
	1			RC	un local	100	F.P.		dans une cave du 2 ^{ème} lot																																										
	2			RC	un local	10	F.P.																																												
	3			RC	avec v.c.	80	F.P.		dans une cave du 2 ^{ème} lot																																										
	4			RC	pièce	90	F.P.		dans la sous-sol et au																																										
	5			1	3 p.	105	F.P.		avec du 1 ^{er} étage																																										
	6			1	3 p.	105	F.P.		id.																																										
	7			1	un local	10	F.P.		id.																																										
	8			1	3 p.	90	F.P.		id.																																										
	9			2	3 p.	105	F.P.		dans la sous-sol et au																																										
	10			2	3 p.	115	F.P.		avec du 2 ^{ème} étage																																										
	11			2	3 p.	60	F.P.		id.																																										
	12				pièce	25	F.P.																																												
	13				pièce	15	F.P.																																												
	14				pièce	10	F.P.																																												
	15				pièce	10	F.P.																																												
	16				pièce	25	F.P.																																												
	17				pièce	30	F.P.																																												
	18				pièce	8	F.P.																																												

COMMUNE : **NEVERS** SECTION : **BK** N° du PLAN : **HH** RUE : **du Fer** N° **7**

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE							III - FORMALITÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ CI-CONTRE (ou les lots le composant)					
Propriété à usage de commerce et d'habitation a) bâtiment en façade sur la rue 25 m ² allée et escalier communs sur commune de 85 m ² D 430 Badante neuve : 0 a 99 ca							A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES			B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES		
							Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
II - LOTISSEMENT (Désignation des lots ou appartements)							Immeuble 1 Numéros 1 Bâtiment 2 Escalier 3 Etage 4 Nombre de pièces, puits ou nature du lot 5 Millimètres 6 Renseignements complémentaires 7			Immeuble 1 Numéros 1 Bâtiment 2 Escalier 3 Etage 4 Nombre de pièces, puits ou nature du lot 5 Millimètres 6 Renseignements complémentaires 7		
1) 17 mai 1947, volume 5206 p 03 avec autres im- attestation du 16.2.1947, de attestation 2 Doubois, après décès le 24.2.1946. Vente 3 de GAUTHIER né le 24.12.1903 décédé le 8.9.1903 son mari donataire de l'immeuble et pour héritiers ses filles. f. n° 6-12-1940 CAMUZET né le 25.1.1942 Evaluation : 143 500 F Mairie de Nevers							1) 17 mai 1947, volume 5206 p 03 avec autres im- attestation du 16.2.1947, de attestation 2 Doubois, après décès le 24.2.1946. Vente 3 de GAUTHIER né le 24.12.1903 décédé le 8.9.1903 son mari donataire de l'immeuble et pour héritiers ses filles. f. n° 6-12-1940 CAMUZET né le 25.1.1942 Evaluation : 143 500 F Mairie de Nevers			1) 15 mai 1963 - Vol 1328 n° 39 - app aut imm- Hypothèque conventionnelle 3 mai RT 23.7.1969 1963 Me Soulier au profit du S.C.E contre CAMUZET né le 8.9.1903 et GAUTHIER son épouse née le 24.12. 1903. Domicile élu : étude Me Soulier maximum Sans P. 67.000 f. A. 19.035 f.		
2) 7 juin 1985 vol. 6968 n° 39 ; avant im- ATTESTATION: 10.4.1985 ch ^{te} attestation 1 Soulier - après le décès le 17.10.1984 Vente 3 de CAMUZET né le 8.9.1903. Résistant pour héritiers. (6-12-1940 CAMUZET né le 25.1.1942 Evaluation : 814 000 f. f. n° de G ^{te}							2) 7 juin 1985 vol. 6968 n° 39 ; avant im- ATTESTATION: 10.4.1985 ch ^{te} attestation 1 Soulier - après le décès le 17.10.1984 Vente 3 de CAMUZET né le 8.9.1903. Résistant pour héritiers. (6-12-1940 CAMUZET né le 25.1.1942 Evaluation : 814 000 f. f. n° de G ^{te}			2) 25 avril 1995 Vol 1995 P. 2391 avec BK 45. VENTE. 27.3.1995. M ^{re} Bouinat attestation not ^e de Nevers par : f. n° h. CAMUZET né le 6.12.1940 CAMUZET né le 25.1.1942 et DORLEANS né le 11.1.1955 et FRAU son épouse née le 10 M. 1955. Prix 30 000 f.		
3) 25 avril 1995 Vol 1995 P. 2391 avec BK 45. VENTE. 27.3.1995. M ^{re} Bouinat attestation not ^e de Nevers par : f. n° h. CAMUZET né le 6.12.1940 CAMUZET né le 25.1.1942 et DORLEANS né le 11.1.1955 et FRAU son épouse née le 10 M. 1955. Prix 30 000 f.							3) 25 avril 1995 Vol 1995 P. 2391 avec BK 45. VENTE. 27.3.1995. M ^{re} Bouinat attestation not ^e de Nevers par : f. n° h. CAMUZET né le 6.12.1940 CAMUZET né le 25.1.1942 et DORLEANS né le 11.1.1955 et FRAU son épouse née le 10 M. 1955. Prix 30 000 f.			3) 25 avril 1995 Vol 1995 P. 2391 avec BK 45. VENTE. 27.3.1995. M ^{re} Bouinat attestation not ^e de Nevers par : f. n° h. CAMUZET né le 6.12.1940 CAMUZET né le 25.1.1942 et DORLEANS né le 11.1.1955 et FRAU son épouse née le 10 M. 1955. Prix 30 000 f.		

II - LOTISSEMENT (Désignation des lots ou appartements) (Suite)							A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES (Suite)			B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES (Suite)		
Numéros	Bâtiment	Escalier	Etage	Nombre de lots ou nature du lot	Millièmes	Renseignements complémentaires	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
1	2	3	4	5	6	7						
								11/18 Décembre 2001 Val 2001 P ⁿ 6862	avec AKAS			
								VENTE du 5.12.2001, Me TOUANAT	phi 3			
								notaire à NEVERS (58) par				
								DORLEANS m ^e le 11.01.1965				
								et son épouse FRAU m ^e le				
								le 11.11.1966 à DONTFEL				
								m ^e le 3.08.1958				
								PAIX: 9116,94 €.				

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9	A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9	A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9	A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9																																																																																																		
COMMUNE : NEVERS		SECTION : BK n° du PLAN : 51 RUE : de <i>Nièvre</i> N° 5H																																																																																																			
I. — DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE F. G.		III. — FORMALITÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ CI-CONTRE (ou les lots le composant)																																																																																																			
Immeuble avec rez de chaussée, 1 ^{er} étage et 2 ^{ème} étage de la...		A. — MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES	B. — CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES 3																																																																																																		
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Immeuble totalité ou lots</th> <th style="width: 45%;">Dates, numéros et nature des formalités</th> <th style="width: 20%;">Observations</th> <th style="width: 15%;">Immeuble totalité ou lots</th> <th style="width: 20%;">Dates, numéros et nature des formalités</th> <th style="width: 15%;">Observations</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td> D 16 avril 1987, volume 4355 m° 24 route du 25 3 1987, etc Thomas not à Nevers, par; LIGER no de H 3 1922 et BILLEBAULT no de 24 H 1923 1^{er} épouse, à : S.R. " AGENCE BELIN " (F. 1514) " SOCIÉTÉ FONCIÈRE DU NIVERNAIS (F. 1613), acquéreurs chacun pour moitié Prix : 160.000 F </td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td> D 5 juillet 1988 vol 7629 n° 14, etat de l'art de division et règlement de copropriété. 3.6.1988 lecomte. Division en 12 lots, </td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations		D 16 avril 1987, volume 4355 m° 24 route du 25 3 1987, etc Thomas not à Nevers, par; LIGER no de H 3 1922 et BILLEBAULT no de 24 H 1923 1 ^{er} épouse, à : S.R. " AGENCE BELIN " (F. 1514) " SOCIÉTÉ FONCIÈRE DU NIVERNAIS (F. 1613), acquéreurs chacun pour moitié Prix : 160.000 F						D 5 juillet 1988 vol 7629 n° 14, etat de l'art de division et règlement de copropriété. 3.6.1988 lecomte. Division en 12 lots,																																																																																					
Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations																																																																																																
	D 16 avril 1987, volume 4355 m° 24 route du 25 3 1987, etc Thomas not à Nevers, par; LIGER no de H 3 1922 et BILLEBAULT no de 24 H 1923 1 ^{er} épouse, à : S.R. " AGENCE BELIN " (F. 1514) " SOCIÉTÉ FONCIÈRE DU NIVERNAIS (F. 1613), acquéreurs chacun pour moitié Prix : 160.000 F																																																																																																				
	D 5 juillet 1988 vol 7629 n° 14, etat de l'art de division et règlement de copropriété. 3.6.1988 lecomte. Division en 12 lots,																																																																																																				
II. — LOTISSEMENT (Désignation des lots ou appartements)																																																																																																					
Modèle B	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">Numéros</th> <th style="width: 5%;">Bâtiment</th> <th style="width: 5%;">Escalier</th> <th style="width: 5%;">Étage</th> <th style="width: 15%;">Nombre de pièces principales ou nature du lot</th> <th style="width: 5%;">Millièmes</th> <th style="width: 30%;">Renseignements complémentaires</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>FP 7</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td>1^{er}</td> <td>cave</td> <td>4</td> <td>FP.</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td>1^{er}</td> <td>"</td> <td>7</td> <td>FP.</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td></td> <td></td> <td>1^{er}</td> <td>"</td> <td>8</td> <td>FP.</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td></td> <td></td> <td>1^{er}</td> <td>"</td> <td>3</td> <td>FP.</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td></td> <td></td> <td>1^{er}</td> <td>magasin</td> <td>200</td> <td>FP.</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td></td> <td></td> <td>1^{er}</td> <td>"</td> <td>200</td> <td>FP.</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td></td> <td></td> <td>1^{er}</td> <td>appartement</td> <td>310</td> <td>FP.</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td></td> <td></td> <td>1^{er}</td> <td>courtoie</td> <td>4</td> <td>FP.</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td></td> <td></td> <td>1^{er}</td> <td>appartement</td> <td>125</td> <td>FP.</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td></td> <td></td> <td>1^{er}</td> <td>grenier</td> <td>30</td> <td>FP.</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td></td> <td></td> <td>3^{es}</td> <td>appartement</td> <td>110</td> <td>FP.</td> </tr> <tr> <td>12</td> <td></td> <td></td> <td>1^{er}</td> <td>grenier</td> <td>5</td> <td>FP.</td> </tr> </tbody> </table>	Numéros	Bâtiment	Escalier	Étage	Nombre de pièces principales ou nature du lot	Millièmes	Renseignements complémentaires	1						FP 7	1			1 ^{er}	cave	4	FP.	2			1 ^{er}	"	7	FP.	3			1 ^{er}	"	8	FP.	4			1 ^{er}	"	3	FP.	5			1 ^{er}	magasin	200	FP.	6			1 ^{er}	"	200	FP.	7			1 ^{er}	appartement	310	FP.	8			1 ^{er}	courtoie	4	FP.	9			1 ^{er}	appartement	125	FP.	10			1 ^{er}	grenier	30	FP.	11			3 ^{es}	appartement	110	FP.	12			1 ^{er}	grenier	5	FP.		
Numéros	Bâtiment	Escalier	Étage	Nombre de pièces principales ou nature du lot	Millièmes	Renseignements complémentaires																																																																																															
1						FP 7																																																																																															
1			1 ^{er}	cave	4	FP.																																																																																															
2			1 ^{er}	"	7	FP.																																																																																															
3			1 ^{er}	"	8	FP.																																																																																															
4			1 ^{er}	"	3	FP.																																																																																															
5			1 ^{er}	magasin	200	FP.																																																																																															
6			1 ^{er}	"	200	FP.																																																																																															
7			1 ^{er}	appartement	310	FP.																																																																																															
8			1 ^{er}	courtoie	4	FP.																																																																																															
9			1 ^{er}	appartement	125	FP.																																																																																															
10			1 ^{er}	grenier	30	FP.																																																																																															
11			3 ^{es}	appartement	110	FP.																																																																																															
12			1 ^{er}	grenier	5	FP.																																																																																															

N° 3287 - IN 2 470216 0 16 FP - Novembre 1982

II. — LOTISSEMENT (Désignation des lots ou appartements) (suite)							A. — MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES (suite)			B. — CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES (suite)		
Numéros	Bâtiment	Escalier	Étage	Nombre de pièces principales on nature du lot	Mètres	Renseignements complémentaires	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
1	2	3	4	5	6	7						
25												
30												
35												
40												
45												
50												
55												

COMMUNE : **NEVERS** SECTION : **BK** No du PLAN : **283** RUE : **de NIEVRE** No **52**

I. - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE **F.G.** **III. - FORMALITÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ CI-CONTRE (ou les lots le composant)**

Copropriété de 7a73ca
 Immeuble à usage d'habitation et de commerce comprenant
 1) Bâtiment en façade sur la rue de Nievre n° de classement 1.2. et 3.2.
 étage grenier au dessus, cave. 2) Bâtiment dominant dans la cour
 rez de ch. 1^{er} étage mansardé, grenier. 3) Bâtiment rez de ch. étage
 Division de BK 52. 4) Remise et atelier attenants.

II. - LOTISSEMENT (Désignation des lots ou appartements)

Modèle B	N°	N° de lot	N° de bâtiment	N° de escalier	N° de étage	N° de pièces principales ou nature du lot	Millièmes	Renseignements complémentaires
	1	A		R.C.	1 ^{er}	Atelier bureau	2510	FP.
	2	A		R.C.	1 ^{er}	Atelier		FP.
	3	A		R.C.	2 nd	Grenier	182	FP.
	4	B		R.C.	1 ^{er}	Cave	228	FP.
	5	B		R.C.	1 ^{er}	Mansardé	1286	FP.
	6	B		R.C.	1 ^{er}	Appart.	1318	
	7	B		R.C.	2 nd	Appart.	1168	
	8	B		R.C.	3 rd	Appart.	1180	

A. - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES

Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
	1) 18 octobre 1984 vol. 6834 n° 8 Formalité en attente	Fic 2
	2) 18 octobre 1984 et 3 décembre 1984 vol. 6834 n° 8. Acte du 28/8/1984 M ^e Thomas. Le dit immeuble provient de la division de BK 52 en BK 282 et BK 283. BK 283 restant appartenant à BILLEBAULT né le 24-11-1923 et à BILLEBAULT née le 14-6-1927.	Fic 1 fic 3-4
	3) 14 Février 1985 vol 6910 n° 19 PARTAGE 15-11-1984 M ^e Thomas entre BILLEBAULT nés le 24-11-1923 14-6-1927 avec attribution à BILLEBAULT né le 14-6-1927. Evaluation : 345000 F.	Fic 2 fic 4
	4) 27 août 1987 vol. 7427 n° 20. VENTE le 7/1987. M ^e Thomas à FRESY née le 25-2-1953 et son BERNARDON née le 9-12-1955. prix : 250.000 F.	Fic 2 et 3 avec BK 45 et BK 53 (cours mitoyennés)
	5) 25 Janvier 1992 vol. 1884 R n° 567 Règlement de copropriété, et Etat général de gestion, 28-12-1990 M ^e Thomas, par FRESY née le 25-2-1953 et BERNARDON née le 9-12-1955 au profit	

B. - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES

Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
	1) 19 mai 1976 vol. 1442 n° 44. Renouvellement de l'inscription du 9-6-1966 vol. 1356 n° 62. Contre BILLEBAULT né le 10-4-1903 BILLEBAULT né le 24-11-1923. BILLEBAULT né le 14-6-1927. (Règlement de BILLEBAULT né le 31-3-1897). Pat. : 30.000 F. Acc. : 2.000 F. Effet jusqu'au 12-5-1986.	Règlement de
	2) 18 octobre 1984 vol. 6834 n° 8 Formalité en attente	
	3) 18 octobre 1984 et 3 décembre 1984. vol. 6834 n° 8. Acte du 28-8-1984 M ^e Thomas. Servitude temporaire au profit de BK 282.	
	4) 27 août 1987 vol. 7427 n° 20. PRIVILEGE de PRETEUR de DERNIERS et HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE (art. 16-7-1987. M ^e Thomas n° au profit du CREDIT LYONNAIS contre FRESY née le 25-2-1953 et BERNARDON née le 9-12- 1955. domicile élu M ^e Thomas cop. = 19-7-2004. vit. = 10, 25-7- 1991. P.P.D. : 190.000 F. acc. : 28.500 F. " H.C. 90.000 F. acc. : 13.500 F. effet jusqu'au 19-7-2006.	off BK 53. R.P. fic 7

N° 3281 - (N 2 470216 O 18 FP - Novembre 1982)

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 03/09/2002 AU 28/05/2020

N° ordre : 1	Date de dépôt : 29/04/2003	Référence d'enlissement : 5804P01 2003P2349	Date de l'acte : 25/03/2003
	Nature de l'acte : VENTE et CONSTITUTION DE SERVITUDE		
	Rédacteur : NOT TOURNAT/NEVERS		

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2003P2349 : VENTE PAR LA SCI FREBY

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
3	SCI FREBY	349 705 426

Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	BADEY	21/02/1970
2	GALLONET	07/03/1970

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		NEVERS	BK 51		1 à 2 4 à 10

Prix/évaluation : 46 040,00 EUR

Disposition n° 2 de la formalité 5804P01 2003P2349 : VENTE PAR MR ET MME FREBY

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
2	BERNADON	09/12/1955

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 03/09/2002 AU 28/05/2020

Disposition n° 2 de la formalité 5804P01 2003P2349 : VENTE PAR MR ET MME FREBY

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
3	FREBY	25/02/1953

Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	BADEY	21/02/1970
4	GALLONET	07/03/1970

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		NEVERS	BK 45		
		NEVERS	BK 283		6 à 8

Prix/évaluation : 33 538,00 EUR

Cette formalité est une charge : Oui

Complément :

Servitude de vue:

_ fonds servant : BK 53.

_ fonds dominant : BK 283 lots 6,7,8.

N° ordre : 2	Date de dépôt : 01/09/2003 Nature de l'acte : VENTE Rédacteur : NOT THOMAS/NEVERS	Référence d'enlissement : 5804P01 2003P4486	Date de l'acte : 10/07/2003
---------------------	---	---	-----------------------------

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 03/09/2002 AU 28/05/2020

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2003P4486 :

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	DELSINNE	17/03/1942

Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
2	LAISNEY	15/08/1969
3	LUCAS	15/07/1965

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		NEVERS	BK 46 BK 261		

Prix/évaluation : 16 769,39 EUR

Complément :

acquéreurs chacun pour moitié.

N° ordre : 3	Date de dépôt : 02/06/2004	Référence d'enlissement : 5804P01 2004V735	Date de l'acte : 01/06/2004
	Nature de l'acte : RENOUVELLEMENT D' HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE de la formalité initiale du 08/06/1990 Sages : 5804P01 Vol 01990 N° 00734		
	Rédacteur : NOT THOMAS/NEVERS		
	Domicile élu : NEVERS en l' étude		

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 03/09/2002 AU 28/05/2020

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2004V735 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE LA NIEVRE	

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	SCI RN 56	342 410 214

Immeubles					
Débiteur	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		NEVERS	BK 50		

Montant principal : 48 021,45 EUR

Date d'extrême effet : 10/06/2014

Cette formalité est une charge : Oui

N° ordre : 4	Date de dépôt : 13/03/2006 Nature de l'acte : VENTE Rédacteur : NOT HUBNER/PONTAILLER SUR SAONE	Référence d'enlissement : 5804P01 2006P1712	Date de l'acte : 14/02/2006
---------------------	---	---	-----------------------------

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2006P1712 :

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
2	SCI RN 56	342 410 214

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 03/09/2002 AU 28/05/2020

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2006P1712 :

Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	BONNOT	03/03/1966

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1	TP	NEVERS	BK 50		

TP : Toute propriété

Prix/évaluation : 42 000,00 EUR

N° ordre : 5	Date de dépôt : 17/01/2007	Référence d'enlissement : 5804P01 2007V87	Date de l'acte : 21/12/2006
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE			
Rédacteur : NOT LAGE-WERNER/DIJON			
Domicile élu : DIJON en l' étude			

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2007V87 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE PAYS DE LA LOIRE	

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	BONNOT	03/03/1966

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 03/09/2002 AU 28/05/2020

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2007V87 :

Immeubles					
Débiteur	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		NEVERS	BK 50		

Montant principal : 130 268,00 EUR **Accessoires :** 19 540,20 EUR **Taux d'intérêt :** 3,90%

Date d'extrême exigibilité : 10/10/2028 **Date d'extrême effet :** 10/10/2034

Cette formalité est une charge : Oui

Complément :

Remboursable au plus tard le 10/10/2028 avec date d'échéance extrême en cas de révision de la durée au 10/10/2033

N° ordre : 6	Date de dépôt : 24/04/2007	Référence d'enlissement : 5804P01 2007V645	Date de l'acte : 20/04/2007
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE du TRESOR			
Rédacteur : ADM TRESORERIE DIJON NORD/DIJON			
Domicile élu : DIJON en la trésorerie dijon nord			

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2007V645 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	TRESOR PUBLIC	

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	MONTEIL	03/08/1958

Immeubles					
Débiteur	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		NEVERS	BK 44 à 45		

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 03/09/2002 AU 28/05/2020

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2007V645 :

Montant principal : 1 872,76 EUR

Date d'extrême effet : 20/04/2017

Cette formalité est une charge : Oui

Complément :

BK 45: cour mitoyenne.

En vertu de rôles d'impôts directs rendus exécutoires par le directeur des services fiscaux de la Nièvre.

N° ordre : 7	Date de dépôt : 31/03/2008	Référence d'enlissement : 5804P01 2008V459	Date de l'acte : 27/03/2008
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		
	Rédacteur : ADM TRESORERIE NEVERS/NEVERS		
	Domicile élu : NEVERS-trésorerie rue hoche		

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2008V459 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	TRESOR PUBLIC	

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	MONTEIL	03/08/1958

Immeubles					
Débiteur	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
	PI	NEVERS	BK 45		
	TP	NEVERS	BK 44		

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 03/09/2002 AU 28/05/2020

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2008V459 :

Montant principal : 4 520,00 EUR

Date d'extrême effet : 27/03/2017

Cette formalité est une charge : Oui

Complément :

En vertu de rôles d'impôts directs rendus exécutoires par le Directeur des Services Fiscaux de la Nièvre en matière de taxe foncière, dont le dernier le 31/8/2007.

BK 45 : cour commune.

N° ordre : 8	Date de dépôt : 17/10/2012	Référence d'enlissement : 5804P01 2012V1494	Date de l'acte : 17/10/2012
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE DU TRESOR			
Rédacteur : ADM RESPONSABLE DU SIP NEVERS/NEVERS			
Domicile élu : NEVERS AU SIEGE DU SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS			

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2012V1494 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	TRESOR PUBLIC	

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	MONTEIL	03/08/1958

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		NEVERS	BK 44		
	PI	NEVERS	BK 45		

Montant principal : 5 069,00 EUR

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 03/09/2002 AU 28/05/2020

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2012V1494 :

Date d'extrême effet : 17/10/2022

Cette formalité est une charge : Oui

Complément :

Inscription prise en vertu de rôles d'impôts directs régulièrement émis et rendus exécutoires par l'administrateur des Finances Publiques du Département de la Nièvre

Parcelle BK 45, cour mitoyenne.

N° ordre : 9	Date de dépôt : 18/02/2016	Référence d'enlissement : 5804P01 2016V206	Date de l'acte : 15/02/2016
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		
	Rédacteur : ADM TRESORERIE ANGERS AMENDES/ANGERS 49		
	Domicile élu : TRESORERIE ANGERS AMENDES 49		

FORMALITÉ EN ATTENTE

Il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

Cette formalité est une charge : Oui

N° ordre : 10	Date de dépôt : 20/07/2016	Référence d'enlissement : 5804P01 2016V921	Date de l'acte : 20/07/2016
	Nature de l'acte : BORDEREAU RECTIFICATIF VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 18/02/2016 Sages : 5804P01 Vol 2016V N° 00206		
	Rédacteur : ADM LA COMPTABLE DE LA TRESORERIE ANGERS AMENDES/ANGERS 49		
	Domicile élu : TRESORERIE ANGERS AMENDES 49		

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2016V921 : HYPOTHEQUE LEGALE DU 15/02/2016

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	TRESOR PUBLIC	

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 03/09/2002 AU 28/05/2020

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2016V921 : HYPOTHEQUE LEGALE DU 15/02/2016

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	MONTEIL	03/08/1958

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		NEVERS	BK 44 à 45		

Montant principal : 1 478,50 EUR

Date d'extrême effet : 15/02/2025

Cette formalité est une charge : Oui

N° ordre : 11	Date de dépôt : 19/07/2018	Référence d'enlissement : 5804P01 2018P3419	Date de l'acte : 11/07/2018
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT Nicolas CIRON/Nevers		

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2018P3419 : Vente

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	BONNOT	03/03/1966

Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
2	VIGOGNE	23/07/1996

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 03/09/2002 AU 28/05/2020

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2018P3419 : Vente

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
2	TP	NEVERS	BK 50		

TP : Toute propriété

Prix/évaluation : 78 000,00 EUR

N° ordre : 12	Date de dépôt : 27/07/2018	Référence de dépôt : 5804P01 2018D5896	Date de l'acte : 17/07/2018
Nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 17/01/2007 Sages : 5804P01 Vol 2007V N° 00087			
Rédacteur : NOT Véronique LAGE-WERNER/DIJON			

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2018D5896 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
	CREANCIER IDENTIFIE PAR LE NOTAIRE	

Propriétaires Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	BONNOT	03/03/1966

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		NEVERS	BK 50		

Cette formalité est une charge : Oui

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 03/09/2002 AU 28/05/2020

N° ordre : 13	Date de dépôt : 18/02/2020 Nature de l'acte : MODIFICATION D'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION Rédacteur : NOT GAUTHRON/GUERIGNY (58)	Référence d'enlissement : 5804P01 2020P773	Date de l'acte : 05/02/2020
---------------	--	--	-----------------------------

Disposition n° 1 de la formalité 5804P01 2020P773 : Modificatif EDD

Disposants		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	SYNDIC IMMEUBLE 9 RUE DU FER	

Immeubles			
Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
NEVERS	BK 43		
NEVERS	BK 43		24 à 25

Complément :

Modificatif de l'état descriptif de division publié le 24/07/1956, volume 2978 n° 43

Création des lots 24 et 25, issus des parties communes générales.

Les parties communes générales sont désormais calculées en 1025èmes.